|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| место для углового штампа | |  |  |
| Прокуратура Белгородской области  И.о. старшего помощника прокурора области по взаимодействию со средствами массовой информации  советнику юстиции  Акиевой О.Р. |
| данные о регистрации (автоматически) | |
|  |  |
|  | |
| ИНФОРМАЦИЯ  для публикации в СМИ | | | |

Прокуратурой Белгородского района проведена проверка информации Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области (далее – Управление) в ходе изучения которой установлено, что на земельных участках с видами разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенных с южной стороны урочища Праворотское, уч. № 16, с. Новая Нелидовка, Белгородский район, Белгородская область (кадастровый квартал 31:15:1907006) произрастает зерновая сельскохозяйственная культура, что является нарушением требований градостроительного и земельного законодательства Российской Федерации.

Земельные участки кадастрового квартала 31:15:1907006 не соответствуют деятельности, предусмотренной для вида разрешенного использования, установленного для вида земельного участка согласно сведениям ЕГРН. При этом вид деятельности, допускающих сельскохозяйственное использование земельных участков не предусмотрен для территории Ж-1.

Вспомогательные виды разрешенного использования для территориальной зоны Ж-1 ПЗЗ Головинского сельского поселения не установлены.

Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, при использовании земельных участков обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту (часть 1 статьи 42 ЗК РФ).

Таким образом, деятельность по выращиванию сельскохозяйственной структуры – пшеницы на земельных участках с видами разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» не соответствует требованиям градостроительного и земельного законодательства.

По результатам проверки в отношении должностного лица АО «БИК» вынесено постановление о возбуждении производства по делу об административном правонарушении по ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ, в АО «БИК» направлено представление с требованием устранения и недопущения впредь выявленных нарушений.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. прокурора района |  |
|  |  |
| советник юстиции |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Ю.Н. Мамчур т. 8-920-560-00-90 |  |

штамп подписи